

НАША ЦЕЛЬ – масштабировать применение умных приборов учета, а также сделать диспетчеризацию доступней!

SANEXT CONNECT - автоматизированная система контроля и учёта энергоресурсов (А.С.К.У.Э.) компании «САНЕКСТ.ПРО»

**sanext**

## Основные функции

- автоматический сбор данных учёта потребления по каждой точке (группе) учета на заданных интервалах времени.
- обеспечение контроля за соблюдением лимитов потребления.
- вывод расчетных параметров на терминал и/или на устройство печати по требованию оператора.
- хранение параметров качества в базе данных.
- многотарифный учёт потребления электроэнергии.
- передача информации по ежемесячному потреблению с квартирных и общедомовых приборов учета в бухгалтерские программы для формирования счетов.

## Дополнительные возможности <sup>1</sup>

- возможность подключения онлайн обслуживания, благодаря обеспечению двухсторонней связи с подключенными объектами (в 2 раза дешевле обслуживания оффлайн).
- возможность реализации диспетчеризации “ПОД КЛЮЧ” с участием авторизованного партнера SANEXT.
- подбор оборудования и расчет для включения в проектную документацию.
- данные о потреблении размещаются локально на объекте, а также дублируются в облачном хранилище для надежного хранения и архивирования.
- в случае принятия решения об устройстве системы диспетчеризации на объекте, на котором смонтированы теплосчетчики SANEXT, замена теплосчетчиков не требуется, бесплатно предоставляется типовая проект наиболее бюджетного решения для упрощения процедуры согласования затрат.
- поддержка оборудования и приборов учета сторонних производителей.
- настройка интеграции со сторонними платформами, а также с программами 1С и АРКУС.

---

<sup>1</sup> Пакет дополнительных возможностей согласовывается с клиентом индивидуально, на стадии рассмотрения предложения.

## Регистрационные данные

Имя пользователя/e-mail:

Пароль:

e-mail для обращений:

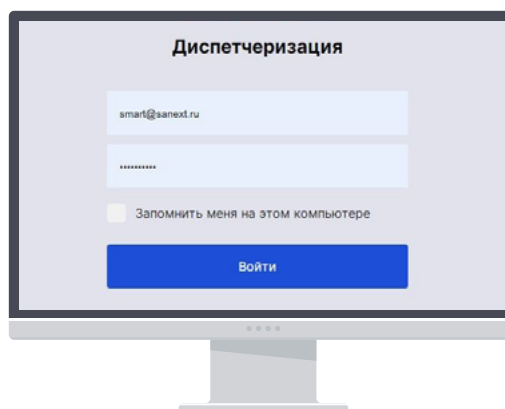
dispatching@sanext.ru

## Краткая инструкция пользователя SANEXT CONNECT

Запустить ярлык на рабочем столе:



В открывшемся в браузере окне, ввести данные пользователя.



Удаленное подключение возможно через сайт: <https://dispatching.sanext.ru/>

После проверки регистрационных данных, открывается главное окно личного кабинета.

### Главное окно личного кабинета

ЖК Огни, корпус 1      Показания приборов учета      Аналитика      Карточки жильцов      Не опрашивается      [ddunin@sanext.ru](mailto:ddunin@sanext.ru)

Поиск по ?  
Номер лицевого счета    Введите значение

Дом: ЖК Огни, корпус 1    Период:    Прибор учета: Электричество    Тип:  Все     Квартирные     Общедомовые    [Скачать](#)

№ кв ↓	Адрес	Номер лицевого счета ↓	Номер прибора ↓	Код идентификатора ↑	Текущие показания ↓	Тариф ↓
1	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.1	0076000101	43333436	1	1769.46	Тариф 1
2	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.2	0076000201	43198554	2	1.4	Тариф 1
3	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.3	0076000301	43198072	3	4384.48	Тариф 1
4	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.4	0076000401	43198459	4	107.33	Тариф 1
5	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.5	0076000501	43333386	5	452.74	Тариф 1
6	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.6	0076000601	43198531	6	941.82	Тариф 1
7	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.7	0076000701	43200363	7	1536.48	Тариф 1

## Главное окно личного кабинета включает:

Название выбранного объекта, а также меню быстрого доступа к дополнительным разделам программного комплекса

The screenshot shows the top navigation bar of the application. The first item, "ЖК Огни, корпус 1", is highlighted with a red box. Other items include "Показания приборов учета", "Аналитика", "Карточки жильцов", and "Не опрашивается". The user email "ddunin@sanext.ru" is visible in the top right corner.

Интеллектуальный поиск по номеру лицевого счета; прибора; квартиры и т.п.

The screenshot shows the search section of the application. The search input field, labeled "Поиск по ?" and "Введите значение", is highlighted with a red box. Below it are filters for "Дом" (ЖК Огни, корпус 1), "Период", "Прибор учета" (Электричество), and "Тип" (Все, Квартирные, Общедомовые). A "Скачать" button is also present.

Выбор объекта по названию/адресу

The screenshot shows the search section of the application. The "Дом" dropdown menu, which currently shows "ЖК Огни, корпус 1", is highlighted with a red box. Other filters and the "Скачать" button are also visible.

Дата, на которую запрашиваются показания

The screenshot shows the search section of the application. The "Период" input field is highlighted with a red box. Other filters and the "Скачать" button are also visible.

Выбор типа прибора: электричество; тепло; вода (возможна сортировка по квартирным и общедомовым приборам)

ЖК Огни, корпус 1 Показания приборов учета Аналитика Карточки жильцов Не опрашивается ddunin@sanext.ru

Поиск по ?  
Номер лицевого счета Введите значение

Дом: ЖК Огни, корпус 1  
Период:   
Прибор учета: **Электричество**  
Тип:  Все  Квартирные  Общедомовые

Скачать

№ кв ↓ Адрес      Номер лицевого счета ↓ Номер прибора ↓ Код идентификатора ↑ Текущие показания ↓ Тариф ↓

Формирование отчета потребления за выбранную дату по требуемому энергоресурсу

ЖК Огни, корпус 1 Показания приборов учета Аналитика Карточки жильцов Не опрашивается ddunin@sanext.ru

Поиск по ?  
Номер лицевого счета Введите значение

Дом: ЖК Огни, корпус 1  
Период:   
Прибор учета: Электричество  
Тип:  Все  Квартирные  Общедомовые

**Скачать**

№ кв ↓ Адрес      Номер лицевого счета ↓ Номер прибора ↓ Код идентификатора ↑ Текущие показания ↓ Тариф ↓

Информационная панель с возможностью настройки отображения необходимой информации и сортировки данных

ЖК Огни, корпус 1 Показания приборов учета Аналитика Карточки жильцов Не опрашивается ddunin@sanext.ru

Поиск по ?  
Номер лицевого счета Введите значение

Дом: ЖК Огни, корпус 1  
Период:   
Прибор учета: Электричество  
Тип:  Все  Квартирные  Общедомовые

Скачать

**№ кв ↓ Адрес      Номер лицевого счета ↓ Номер прибора ↓ Код идентификатора ↑ Текущие показания ↓ Тариф ↓**

Настройка производится нажатием на соотв. символ внизу раздела

26	ул.Мосфильмовская, д.98кор1, кв.26	0076002602	43332302	25	1204.76	Тариф 1
<b>⚙</b>	Всего 1336.					

1 2 3 4 5 6 7 ... 54 >

25 ↓

## Назначение дополнительных разделов меню быстрого доступа



**Аналитика** - предоставляет пользователю расширенные возможности по проверке показаний приборов учета за выбранный период. Отчет формируется по всем подключенным типам приборов. Возможна выгрузка только по индивидуальным квартирным, а также по общедомовым счетчикам с сортировкой.



**Карточки жильцов** - отображает информацию о собственнике жилья, включая контактные данные, дату ближайшей поверки приборов учета, а также дает возможность добавлять заметки.



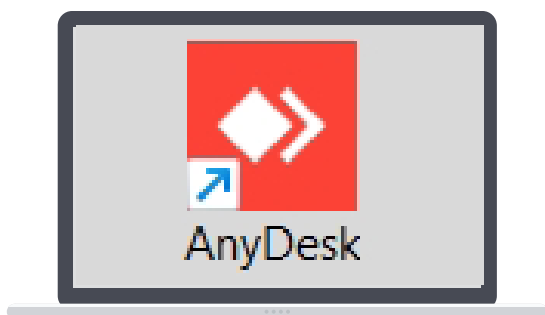
**Не опрашивается** - фиксирует информацию о приборах, которые не передают показания.

## Оповещения пользователя о важных событиях и происшествиях приходят на адрес указанной при регистрации электронной почты

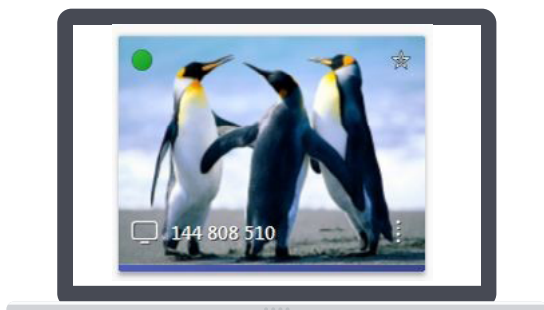


Опрос приборов учёта запускается автоматически каждый день в 7:00 утра (время можно изменить). После опроса, данные автоматически выгружаются с компьютера в доме на сайт [dispatching.sanext.ru](https://dispatching.sanext.ru) в личный кабинет.

Для ручного запуска опроса дома, нужно выполнить следующие действия:



Зайти в AnyDesk



Сервисная программа автоматически загружена, и находится по адресу C:\AutoPMS\start.bat

- Адрес объекта: ул.Мосфильмовская, д.98кор1 -

Код	Место	Тип	Зав. №	Порт	Адрес	Общий	День	Ночь	T1	T2	T3	T4	Изм.	Опрос
1, 1001, 2001, 3001	кв.1	M236	43333436	3	1	4784.94	1393.48	922.94	1393.48	922.94	2468.53	0.0		
2, 1002, 2002, 3002	кв.2	M236	43198554	3	2	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0		
3, 1003, 2003, 3003	кв.3	M236	43198072	3	3	11218.98	3559.47	3889.5	3559.47	3889.5	3770.01	0.0		
4, 1004, 2004, 3004	кв.4	M236	43198459	3	4	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0		
5, 1005, 2005, 3005	кв.5	M236	43333386	3	5	1478.88	415.74	467.37	415.74	467.37	595.76	0.0		
6, 1006, 2006, 3006	кв.6	M236	43198531	6	6	2708.74	767.55	832.73	767.55	832.73	1108.46	0.0		
13, 147, 10... 2007, 3007	кв.7	M236	43200363	6	7	4619.85	1326.46	1419.32	1326.46	1419.32	1874.07	0.0		
8, 1008, 2008, 3008	кв.8	M236	43200131	6	8	311.52	102.87	60.83	102.87	60.83	147.83	0.0		
9, 1009, 2009, 3009	кв.9	M236	43198051	6	9	8719.35	2526.35	2473.84	2526.35	2473.84	3719.15	0.0		

Нет опроса. Всего: 0    Следующий опрос 24.08.2023 07:00:00    Опрошено: 0    Не опрошено: 0    Опросить Все

Процесс: Нет данных    Ожидание: 08:01:13

23.08.2023 13:47:57 MSK    Автоматизированная система учёта энергии © 2020 - 2023    v\_1.2.24

Для опроса всех счётчиков в доме «Опросить всё»

- Адрес объекта: ул.Мосфильмовская, д.98кор1 -

Код	Место	Тип	Зав. №	Порт	Адрес	Общий	День	Ночь	T1	T2	T3	T4	Изм.	Опрос
1, 1001, 2001, 3001	кв.1	M236	43333436	3	1	4784.94	1393.48	922.94	1393.48	922.94	2468.53	0.0		
2, 1002, 2002, 3002	кв.2	M236	43198554	3	2	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0		
3, 1003, 2003, 3003	кв.3	M236	43198072	3	3	11218.98	3559.47	3889.5	3559.47	3889.5	3770.01	0.0		
4, 1004, 2004, 3004	кв.4	M236	43198459	3	4	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0		
5, 1005, 2005, 3005	кв.5	M236	43333386	3	5	1478.88	415.74	467.37	415.74	467.37	595.76	0.0		
6, 1006, 2006, 3006	кв.6	M236	43198531	6	6	2708.74	767.55	832.73	767.55	832.73	1108.46	0.0		
13, 147, 10... 2007, 3007	кв.7	M236	43200363	6	7	4619.85	1326.46	1419.32	1326.46	1419.32	1874.07	0.0		
8, 1008, 2008, 3008	кв.8	M236	43200131	6	8	311.52	102.87	60.83	102.87	60.83	147.83	0.0		
9, 1009, 2009, 3009	кв.9	M236	43198051	6	9	8719.35	2526.35	2473.84	2526.35	2473.84	3719.15	0.0		

Нет опроса. Всего: 0    Следующий опрос 24.08.2023 07:00:00    Опрошено: 0    Не опрошено: 0    Опросить Все

Процесс: Нет данных    Ожидание: 08:01:13

23.08.2023 13:47:57 MSK    Автоматизированная система учёта энергии © 2020 - 2023    v\_1.2.24

Опросить, только этот ресурс:

Сделать опрос всех устройств в доме.

AutoPMS - Адрес объекта: ул.Мосфильмовская, д.98кор1 -

Электросчётчики (квартиры) | Электросчётчики (общие) | Тепло/вода счётчики (квартиры) | Вода показания (квартиры) | Тепло/вода счётчики (общие) | Вода показания (общие) | Терминал

Добавить | Удалить | **Электросчётчики на квартиры и нежилые помещения** | Опросить | **Выгрузить в Excel**

Код	Место	Тип	Зав. №	Порт	Адрес	Общий	День	Ночь	T1	T2	T3	T4	Изм.	Опрос
1, 1001, 2001, 3001	кв.1	M236	43333436	3	1	4784.94	1393.48	922.94	1393.48	922.94	2468.53			
2, 1002, 2002, 3002	кв.2	M236	43198554	3	2	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0			
3, 1003, 2003, 3003	кв.3	M236	43198072	3	3	11218.98	3559.47	3889.5	3559.47	3889.5	3770.01	0.0		
4, 1004, 2004, 3004	кв.4	M236	43198459	3	4	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0			
5, 1005, 2005, 3005	кв.5	M236	43333386	3	5	1478.88	415.74	467.37	415.74	467.37	595.76	0.0		
6, 1006, 2006, 3006	кв.6	M236	43198531	6	6	2708.74	767.55	832.73	767.55	832.73	1108.46	0.0		
13, 147, 10... 2007, 3007	кв.7	M236	43200363	6	7	4619.85	1326.46	1419.32	1326.46	1419.32	1874.07	0.0		
8, 1008, 2008, 3008	кв.8	M236	43200131	6	8	311.52	102.87	60.83	102.87	60.83	147.83	0.0		
9, 1009, 2009, 3009	кв.9	M236	43198051	6	9	8719.35	2526.35	2473.84	2526.35	2473.84	3719.15	0.0		

Локальная выгрузка в Excel документ.

Нет опроса. Всего: 0 | Следующий опрос 24.08.2023 07:00:00 | Опрошено: 0 | Не опрошено: 0 | Опросить Все

Процесс: Нет данных | Ожидание: 08:01:13

23.08.2023 13:47:57 MSK | Автоматизированная система учёта энергии ©2020 - 2023 | v 1.2.24

AutoPMS - Адрес объекта: ул.Мосфильмовская, д.98кор1 -

Электросчётчики (квартиры) | Электросчётчики (общие) | Тепло/вода счётчики (квартиры) | Вода показания (квартиры) | Тепло/вода счётчики (общие) | Вода показания (общие) | Терминал

Добавить | Удалить | **Электросчётчики на квартиры и нежилые помещения** | Опросить | Выгрузить в Excel

Код	Место	Тип	Зав. №	Порт	Адрес	Общий	День	Ночь	T1	T2	T3	T4	Изм.	Опрос
1, 1001, 2001, 3001	кв.1	M236	43333436	3	1	4784.94	1393.48							
2, 1002, 2002, 3002	кв.2	M236	43198554	3	2	1.4	1.4							
3, 1003, 2003, 3003	кв.3	M236	43198072	3	3	11218.98	3559.47	3889.5	3559.47	3889.5	3770.01	0.0		
4, 1004, 2004, 3004	кв.4	M236	43198459	3	4	1.4	1.4	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0		
5, 1005, 2005, 3005	кв.5	M236	43333386	3	5	1478.88	415.74	467.37	415.74	467.37	595.76	0.0		
6, 1006, 2006, 3006	кв.6	M236	43198531	6	6	2708.74	767.55	832.73	767.55	832.73	1108.46	0.0		
13, 147, 10... 2007, 3007	кв.7	M236	43200363	6	7	4619.85	1326.46	1419.32	1326.46	1419.32	1874.07	0.0		
8, 1008, 2008, 3008	кв.8	M236	43200131	6	8	311.52	102.87	60.83	102.87	60.83	147.83	0.0		
9, 1009, 2009, 3009	кв.9	M236	43198051	6	9	8719.35	2526.35	2473.84	2526.35	2473.84	3719.15	0.0		

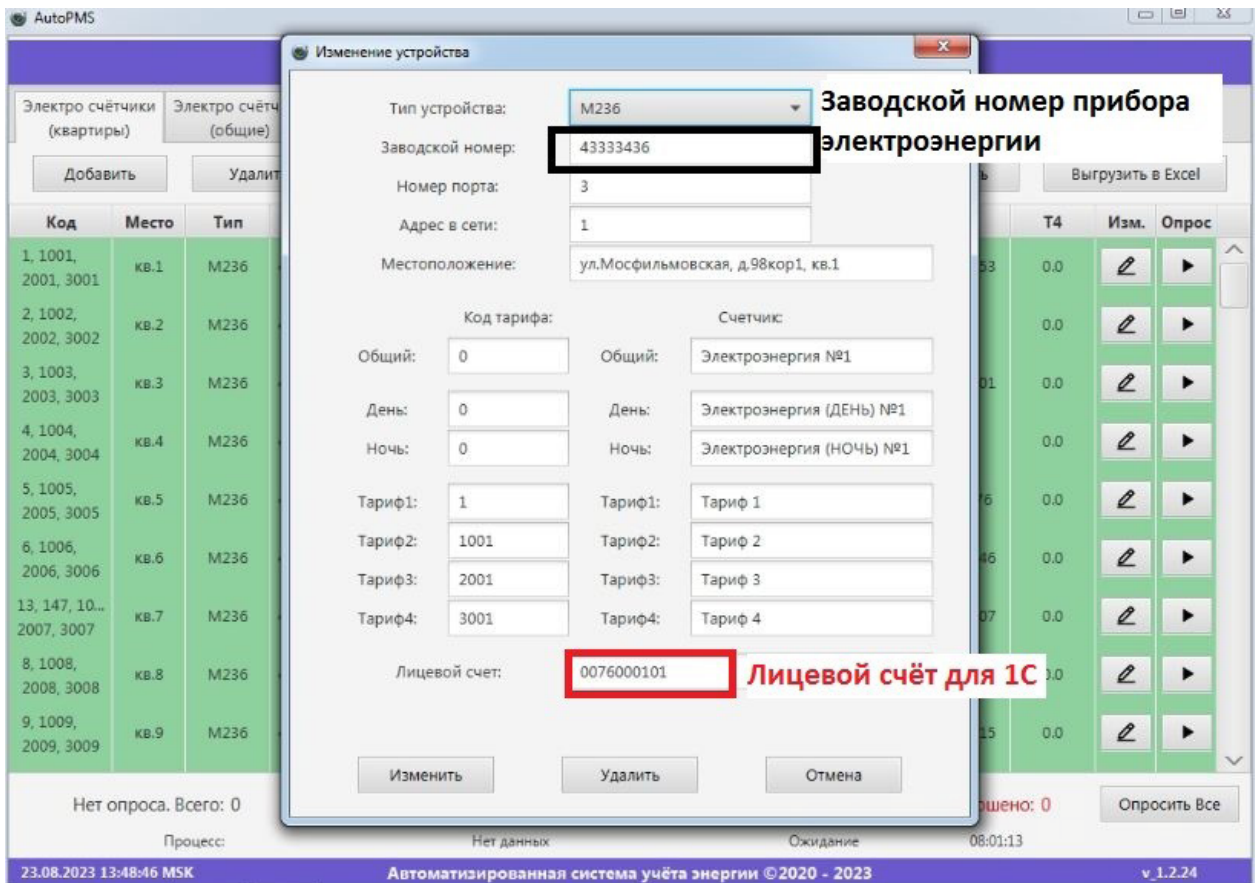
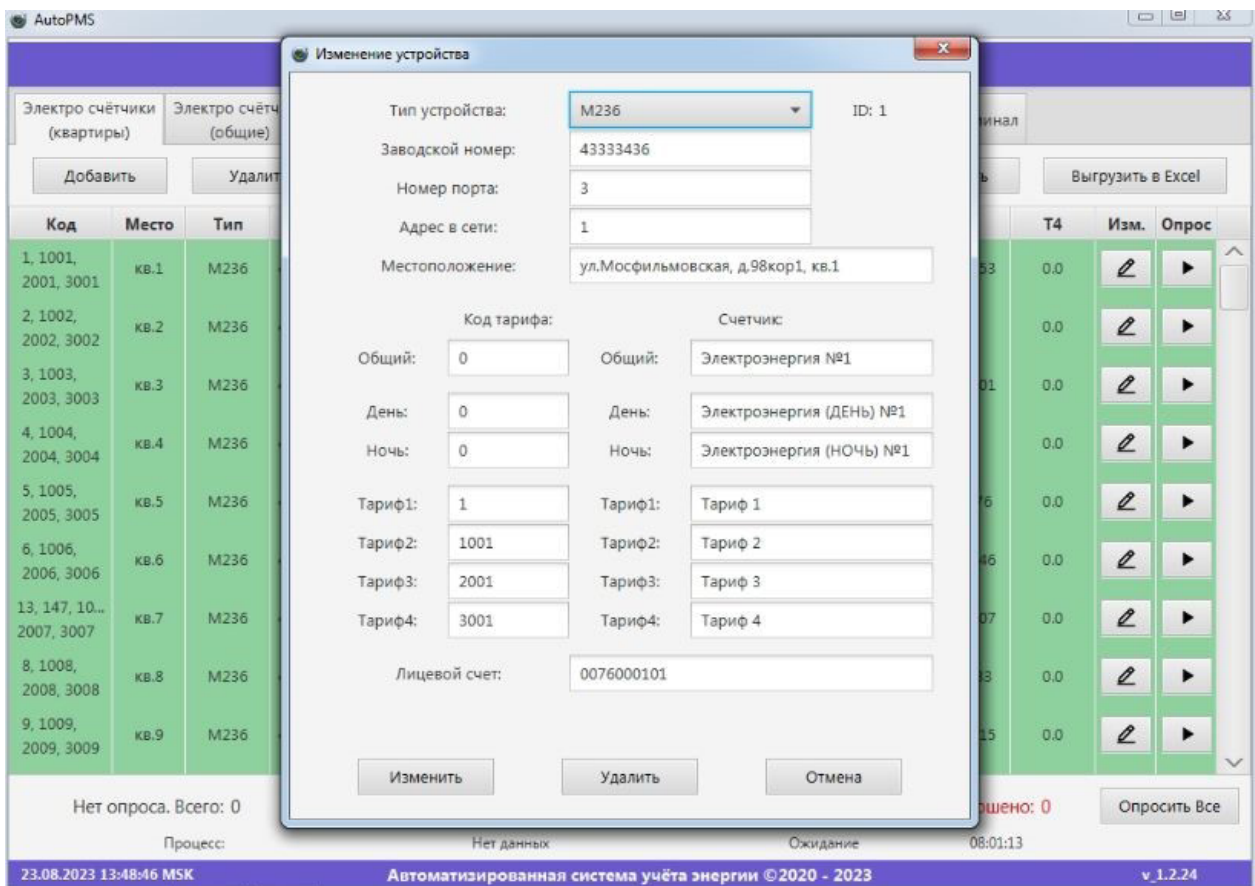
Редактирование устройства.

Нет опроса. Всего: 0 | Следующий опрос 24.08.2023 07:00:00 | Опрошено: 0 | Не опрошено: 0 | Опросить Все

Процесс: Нет данных | Ожидание: 08:01:13

23.08.2023 13:47:57 MSK | Автоматизированная система учёта энергии ©2020 - 2023 | v 1.2.24





AutoPMS - Адрес объекта: ул.Мосфильмовская, д.98кор1 -

Электросчётчики (квартиры) | Электросчётчики (общие) | Терминал

Добавить | Удалить | Выгрузить в Excel

№	Место	Тип	Тепло	Изм.	Опрос
1-2-1	кв.1	SANEXT_M_C	11,362155		
1-2-2	кв.2	SANEXT_M_C	13,851793		
1-2-3	кв.3	SANEXT_M_C	15,738371		
1-2-4	кв.4	SANEXT_M_C	15,149179		
1-2-5	кв.5	SANEXT_M_C	12,350805		
1-2-6	кв.6	SANEXT_M_C	11,162577		
1-2-7	кв.7	SANEXT_M_C	12,579618		
1-2-8	кв.8	SANEXT_M_C	19,944930		
1-2-9	кв.9	SANEXT_M_C	19,463709		
1-2-10	кв.10	SANEXT_M_C	10,506541		
1-2-11	кв.11	SANEXT_M_CU	9,330023		
1-2-12	кв.12	SANEXT_M_CU	8,740832		

Изменение устройства ID: 1

Тип: **Теплосчётчик** Устр-во: SANEXT\_M\_CU

Зав. №: 10021838 № для УК: 1-2-1

Порт: 1 Адрес в сети: 10021838

Местоположение: ул. Мосфильмовская, д. 98кор1, кв.1

Код счётчика: 0076000101

имп. вход 1  имп. вход 2

Импульсные входы:

Код:  Заводской номер водосчётчиков:

Сохранить | Удалить | Отмена

Нет опроса. Всего: 0 | Следующий опрос 24.08.2023 07:00:00 | Опрошено: 0 | Не опрошено: 0 | Опросить Все

Процесс: Нет данных | Ожидание 08:01:13

23.08.2023 13:49:23 MSK | Автоматизированная система учёта энергии ©2020 - 2023 | v\_1.2.24

AutoPMS - Адрес объекта: ул.Мосфильмовская, д.98кор1 -

Электросчётчики (квартиры) | Электросчётчики (общие) | Терминал

Добавить | Удалить | Выгрузить в Excel

№	Место	Тип	Тепло	Изм.	Опрос
1-2-1	кв.1	SANEXT_M_C	11,362155		
1-2-2	кв.2	SANEXT_M_C	13,851793		
1-2-3	кв.3	SANEXT_M_C	15,738371		
1-2-4	кв.4	SANEXT_M_C	15,149179		
1-2-5	кв.5	SANEXT_M_C	12,350805		
1-2-6	кв.6	SANEXT_M_C	11,162577		
1-2-7	кв.7	SANEXT_M_C	12,579618		
1-2-8	кв.8	SANEXT_M_C	19,944930		
1-2-9	кв.9	SANEXT_M_C	19,463709		
1-2-10	кв.10	SANEXT_M_C	10,506541		
1-2-11	кв.11	SANEXT_M_CU	9,330023		
1-2-12	кв.12	SANEXT_M_CU	8,740832		

Изменение устройства ID: 1

Тип: **Теплосчётчик** Устр-во: SANEXT\_M\_CU

Зав. №: **10021838** **Заводской номер теплового счётчика** 1

Порт: 1 Адрес в сети: 10021838

Местоположение: ул. Мосфильмовская, д. 98кор1, кв.1

Код счётчика: **0076000101** **Лицевой счёт**

имп. вход 1  имп. вход 2

Импульсные входы:

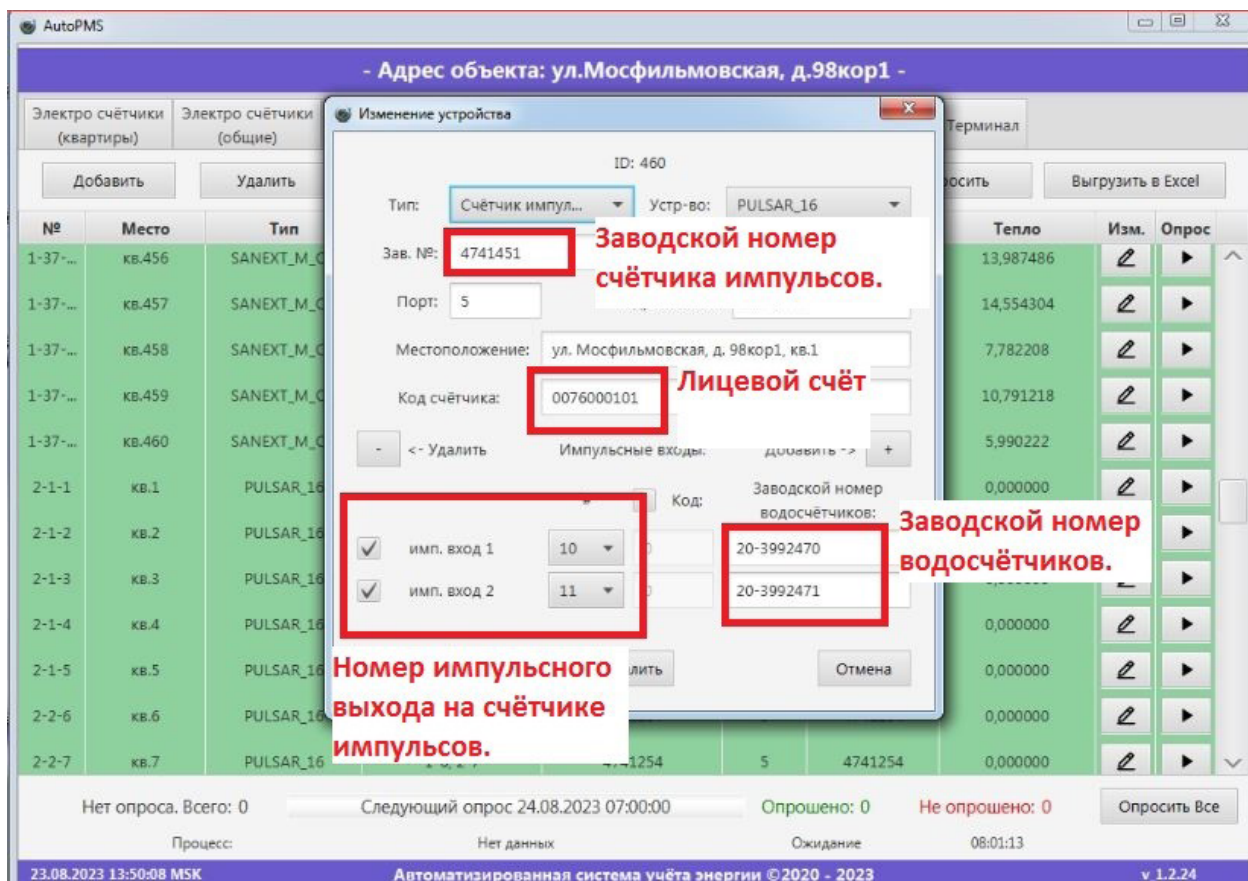
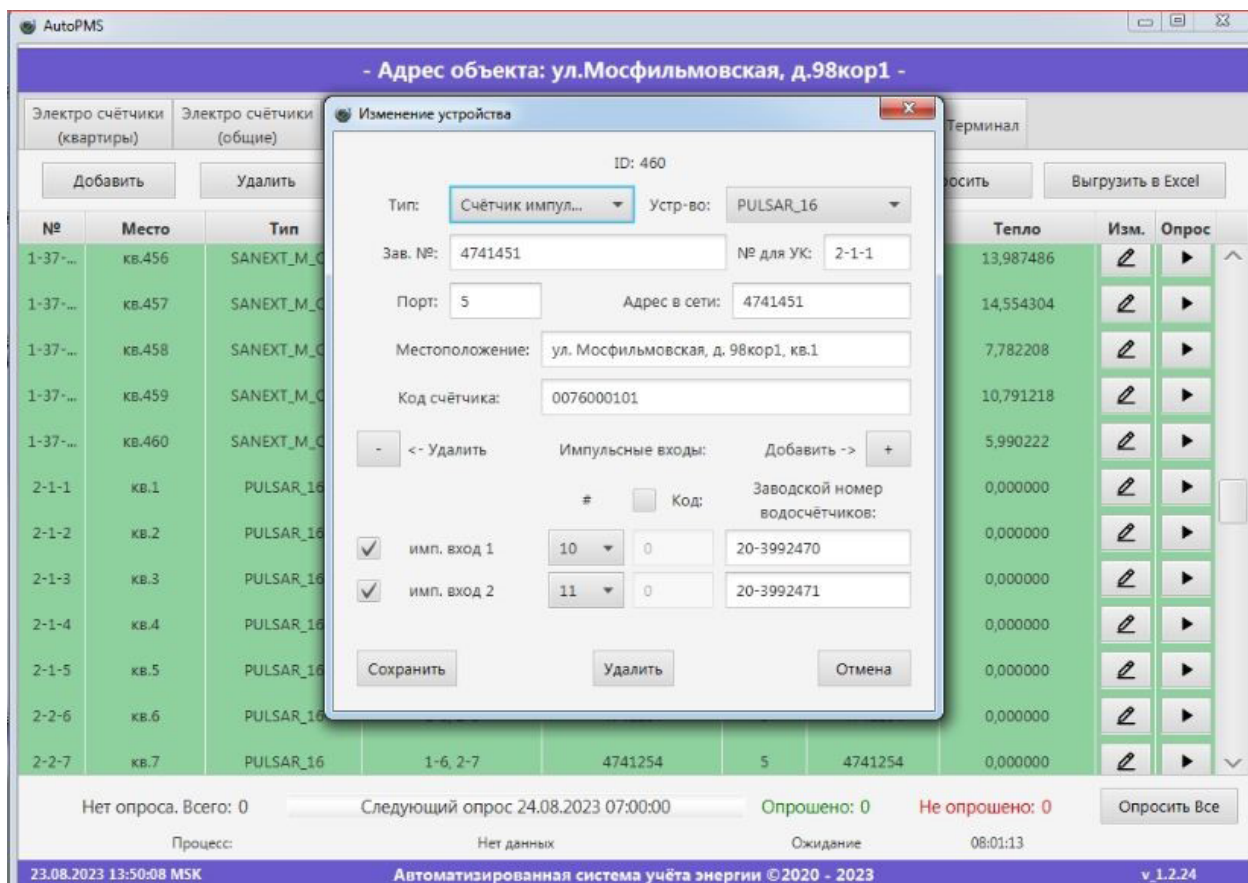
Код:  Заводской номер водосчётчиков:

Сохранить | Удалить | Отмена

Нет опроса. Всего: 0 | Следующий опрос 24.08.2023 07:00:00 | Опрошено: 0 | Не опрошено: 0 | Опросить Все

Процесс: Нет данных | Ожидание 08:01:13

23.08.2023 13:49:23 MSK | Автоматизированная система учёта энергии ©2020 - 2023 | v\_1.2.24



Данная инструкция носит ознакомительный характер, по вопросам, связанным с настройкой, эксплуатацией и обслуживанием объектов, подключенных к программному комплексу SANEXT CONNECT, просим писать заявки на адрес электронной почты: [dispatching@sanext.ru](mailto:dispatching@sanext.ru)



ООО «САНЕКСТ.ПРО» оставляет за собой право внесения изменений, в том числе добавления новых возможностей, не нарушающих основной функционал программного комплекса SANEXT CONNECT по контролю и учёту энергоресурсов

**sanext**